

# 初公開!! 佐伯区特集 土日 現地見学会開催

ご予約が便利です

平日でも早朝でも夜間でもご覧いただけます! まずはお電話ください! AM10:00-PM5:00【雨天決行】

## ロフトやフラットルーフ付きの2階建 (No.2)

ナチュラルカラーの  
明るいリビング!



No.2

## 選べる2邸!

【佐伯区】新築2邸

## 五日市中央3丁目

商業施設充実の暮らしやすい平地!

ZEH水準  
省エネ住宅  
(2030年基準)

夏涼しく、冬暖かい家  
高断熱、高气密、高い経済性!!

販売価格 **3,680** (税込) 万円~

## ビルトインガレージのある都市型3階建 (No.1)

シンプル&モダンの  
オシャレなリビング!



No.1



No.2

お部屋が広く見え、使い勝手の良いセパレート型のキッチン!



No.1

キッチン横のミセスカウンター



No.1

No.2

フリースペースには飾り棚! 収納充実な洗面脱衣スペース



No.2

季節物の収納やお子様部屋にも使えるロフトスペース

カーナビ 広島市佐伯区五日市中央3丁目3- を入力してください



ご案内ご希望の方  
まずはご連絡  
ご予約ください

NITTO NITTO LIBERTY CO.,LTD. 下記3物件をご見学の方はお電話ください。すぐご案内できます。 ☎0120-082-210

【佐伯区】土地分譲 三宅3丁目 販売価格 **2,380** 万円 4区画共

初広告 選べる4区画。 小学校・公園至近の好立地!

4区画共 土地分譲 建築条件付 建物+外構工事 土地建物セット価格  
**2,380** 万円 + **1,600** (税込) 万円 **3,980** (税込) 万円

※参考プランによる価格です。  
【物件概要】 ■所在地 / 広島市佐伯区三宅3丁目16 ■土地 / 119.96㎡~126.29㎡ (36.28坪~38.20坪) ■交通 / 下三宅バス停徒歩4分 ■用途地域 / 第2種中高層 ■建ぺ60% 容積200% ■地目 / 宅地 ■設備 / 公営水道・公共下水 ■販売区画 / 4区画  
※建築条件付き土地とは、その土地に建築する建物の建物請負契約が、一定期間内に成立することを条件として売買される土地のことをいいます。この土地は、土地売買契約締結後3か月以内に、売主と建物の建物請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建物請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。上記プランの場合、建物価格の他に、別途経費が必要になります。2026年3月11日現在の情報につき、万一ご成約の場合はご容赦ください。 広告有効期限 / 2026年4月末

カーナビ 広島市佐伯区三宅3丁目16- を入力してください

【佐伯区】土地分譲 千同3丁目 販売価格 **2,030** 万円

全13区画の新しい街並み誕生!!  
いよいよ最終1区画!!  
開放感いっぱいの角地!

【物件概要】 ■所在地 / 広島市佐伯区千同3丁目2 ■土地 / 141.68㎡ (42.85坪) ■交通 / 千同バス停徒歩5分 ■用途地域 / 第1種住居 ■建ぺ60% 容積200% ■地目 / 宅地 ■接道 / 公道 北東6m ■設備 / 公営水道・公共下水 ■販売区画 / 1区画

カーナビ 広島市佐伯区千同3丁目2- を入力してください

【佐伯区】マンション ダイアパレス五日市 販売価格 **2,050** (税込) 万円



カーナビ 広島市佐伯区五日市中央5丁目7-9 を入力してください

●坪表示は、1㎡=0.3025坪で換算した表示です。●間取の量数は、約表示です。●図面と現況が異なる場合は現況優先となります。●表示の徒歩時間は地図をもとに作成したもので80m/分で算出し、車の所要時間は実際に走り計測したものです。時間帯及び交通状況により多少異なる場合があります。●掲載物件は令和8年3月11日現在の情報です。万一、成約済の場合はご容赦ください。※ご成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。※掲載の写真は令和8年3月撮影。●広告有効期限 / 令和8年4月末